

## Commune de MONTIGNY-SUR-LOING

<p><b>PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 14 OCTOBRE 2020 à 18 h 30 Date d'affichage : 20 OCTOBRE 2020</b></p>
--

MEMBRES EN EXERCICE : 23

Les membres du Conseil Municipal, convoqués à domicile et par écrit le 8 octobre 2020, se sont réunis en séance publique, à la salle Georges Barrois en raison des consignes sanitaires liées au Covid 19, le 14 octobre 2020, à 18 heures 30, sous la présidence de Madame MONCHECOURT Sylvie, Maire.

Madame le Maire ouvre la séance et procède à l'appel.

Etaient présents : Mme Monchecourt, Maire –M. Corbel-Mme Archaux-M. Leblanc, adjoints.  
M. Grenet-M. Morisseau-M. Frichet-Mme Fernandes-Mme Tissier-Mme Costérisant-M. Colas-M.  
Valenti-Mme Ferry-Mme Audo-Mme Cerqueira-M. Moinaux-M. Duhén-Mme Triguel-Mme Jacquenet-  
Mme Golano.

Formant la majorité des membres en exercice.

Etaient absents, excusés : M. Bordet pouvoir à Mme Monchecourt – Mme Redon pouvoir à Mme  
Fernandes – M. Torres Da Costa

Assistait également à la réunion : Mme Massias, Directrice Générale des Services.

Secrétaire de séance : M. Morisseau.

Madame le Maire appelle les éventuelles observations sur le compte-rendu de la séance précédente.  
Aucune observation n'est formulée, le compte-rendu est adopté à l'unanimité.

M. Moinaux demande à recevoir les documents matérialisés. Madame le Maire en prend note.

Mme le Maire demande à l'assemblée d'ajouter à l'ordre du jour une demande du SIDEAU concernant  
une enquête publique sur les forages pétroliers de Nonville à proximité de la zone de captage du site  
« La chardonnière ».

La proposition est acceptée à l'unanimité.

### **INFORMATIONS-COMMUNICATION**

#### **Autorisations d'urbanisme depuis le dernier conseil**

Déclarations préalables : 32

Permis de construire : 9

Permis de démolir : 1

DIA : 48

Mme le Maire informe l'assemblée d'une création de groupe de travail au sein des commissions  
communales :

#### **Commission Travaux-sécurité-environnement**

- La sécurité routière – publicité – stationnement
- Les bords du Loing

#### **Commission Développement local**

- Le marché

#### **Commission Affaires scolaires - jeunesse**

- Projets Jeunesse : terrain multisports – mini-golf – piste pumtrack (aménagement aux  
Trembleaux)

#### **Commission Vie associative**

- Une réunion sera organisée prochainement avec les présidents d'association.

Inscriptions par mail : [secretariat2@montignysurloing.fr](mailto:secretariat2@montignysurloing.fr)

## **Informations Communauté de Communes**

**PCAET – Plan Climat Air Energie Territorial** - est un projet territorial, amorcé depuis janvier 2019 et qu'il convient désormais de finaliser, d'une part pour se doter d'un véritable document stratégique en matière environnementale et d'autre part pour se mettre en conformité avec la loi.

### **4 COFIL THEMATIQUES**

- Habitat et cadre bâti Vendredi 13 novembre à 14h
- Agriculture et consommation Lundi 16 novembre à 9h30
- Mobilité Mardi 17 novembre à 9h30 (Michel Grenet - Jacques Duhén)
- Economie et nouvelles énergies Vendredi 20 novembre à 14 h

Inscriptions par mail : [secretariat2@montignysurloing.fr](mailto:secretariat2@montignysurloing.fr)

Madame le Maire informe le conseil des prochaines réunions des commissions communautaires où sont invités à participer les conseillers municipaux (1 ou 2 maximum). Les dates restent toutefois à confirmer.

#### ➤ **Commission "Aménagement du Territoire"**

Mercredi 04 novembre à 20h30

Mercredi 09 décembre à 20h30

**Thématiques :**

- **Mobilité : Elaboration d'un Plan vélo**
- **Habitat : complétude de l'offre de service en matière de rénovation énergétique (adaptabilité des logements).**

#### ➤ **Commission "Vivre ensemble" (petite enfance, culture, sport, Centres sociaux)**

Lundi 26 octobre à 19h00 (présentation de la démarche et des deux thématiques/création des groupes de travail)

Mercredi 25 novembre à 19h00 (1<sup>er</sup> rendu des groupes de travail)

Mercredi 16 décembre à 20h30 (rendu final pour présentation au CODIR/BC/CC)

**Thématiques :**

- Sport : Réflexions sur l'animation du futur centre aquatique
- Centre sociaux : Renouvellement du projet social centre de Champagne s/s Seine
- Centre sociaux : Renouvellement du projet social EDH

#### ➤ **Commission "Accessibilité" (commission obligatoire)**

Mercredi 2 décembre 18h00

Nota : la commission accessibilité ne traite que des équipements communautaires.

#### ➤ **Projet de territoire**

## **ORDRE DU JOUR**

### **CONSEIL MUNICIPAL**

#### **- Règlement intérieur du Conseil municipal**

La loi NOTRe du 7 août 2015 prévoit l'obligation pour les communes de 1000 habitants et plus de se doter d'un règlement intérieur au plus tard dans les 6 mois suivants l'installation du Conseil. Ce document permet de définir des règles propres au fonctionnement interne, tout en respectant les obligations réglementaires.

Mme Golano demande à être informée de la date de publication à l'avance afin de transmettre dans les temps leur article.

Ont voté :

POUR : 22

CONTRE : /

ABSTENTIONS : /

### **- Délégations au Maire**

La délibération du 25 mai 2020 nécessite d'être modifiée suite aux remarques du contrôle de légalité. Il est proposé de rapporter cette délibération et de délibérer à nouveau pour tenir compte des observations.

M. Moinaux émet une remarque sur le point 4 « dans la limite de 200 000 € HT » trop élevé sans réunir le conseil. Madame le Maire répond que tous les travaux sont étudiés préalablement en commission travaux, dans laquelle il fait partie, et validés en commission d'appel d'offres.

Ont voté :

POUR : 21

CONTRE : 1 (M. Moinaux)

Abstentions : /

### **AFFAIRES FINANCIERES**

#### **- Garantie d'emprunt – Maison médicale route de Marlotte**

Par délibération du 10 mars 2020, il a été approuvé le principe de garantie financière des loyers et le cautionnement de l'emprunt pour le projet d'acquisition de la maison médicale route de Marlotte, par la SEM du Pays de Fontainebleau.

L'acquisition s'élève à 430 000 €, la SEM a recours à l'emprunt pour 464 665 € sur 240 mois au taux fixe de 1,02 %.

Il est proposé d'accorder à la SEM une garantie à hauteur de 25 % de l'emprunt, soit un capital de 116 166,25 €, pour une durée de 240 mois au taux fixe de 1,02 % et d'autoriser le Maire à signer tous les documents afférents à l'exécution de la présente décision.

Madame Golano constate et regrette le retrait de la commune de La Genevraye et demande pourquoi le montant de l'emprunt est supérieur à l'acquisition. Mme Tissier répond que le financement est à 110% et intègre les divers frais.

Ont voté :

POUR : 22

CONTRE : /

Abstentions : /

### **INTERCOMMUNALITE**

#### **- SIDEAU – Enquête publique sur le projet de travaux miniers sur la concession d'hydrocarbures sur la Commune de Nonville**

La commune a délégué au SIDEAU la gestion de la ressource en eau depuis son adhésion au syndicat en 2011. Montigny sur Loing est alimentée par un unique captage dit "la chardonnière". Afin d'identifier la cartographie de la vulnérabilité dudit captage, le SIDEAU est en cours de réalisation d'une étude d'Aire d'Alimentation du Captage (AAC). Les conclusions de cette étude seront mises à disposition pour fin 2021 et permettraient d'identifier, entre autres, les risques potentiels liés aux forages pétroliers sur Nonville tant en phase travaux qu'en phase opérationnelle sur la ressource de la commune de Montigny Sur Loing. Madame le Maire propose d'émettre des réserves sur le projet auprès du commissaire enquêteur en attendant les résultats de l'étude.

Ont voté :

POUR : 22

CONTRE : /

Abstentions : /

### **QUESTIONS DIVERSES**

#### **Interventions de M. Moinaux**

- Création de lotissement rue Jacobé. M. Frichet répond qu'il ne s'agit pas d'un lotissement comme il l'entend, mais d'une division d'un terrain avec un lot avant et un lot arrière. Pour le moment un permis d'aménager a été déposé et accepté.
- Entreprise de négoce en voitures d'occasion rue Jacobé : M. Moinaux signale que sur le panneau était indiqué « entretien de voiture » de plus un grand barnum a été installé. Madame le Maire précise qu'il s'agit à priori de préparation et de livraison de véhicules d'occasion, mais que le Policier municipal a été mandaté pour contrôler les installations.
- Déplacement des panneaux « commerces » sous le viaduc. M. Grenet répond qu'une mauvaise orientation a nécessité le déplacement des panneaux de quelques centimètres.

- Article dans la République : Madame le Maire précise qu'elle n'est pas à l'initiative de l'article qui est paru dans la République, qu'elle n'a pas été interviewée. Et ajoute pour répondre à la question de M. Moinaux que la délégation à la communication a pour seule mission, de proposer des sujets.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19 h 35.

Le secrétaire,

C. MORISSEAU



Le Maire,

S. MONCHECOURT

