

la lettre

de Montigny sur Loing



N°18

Journal d'informations municipales – Février 2017



Edito du Maire

Les fêtes de fin d'année passées, le 5 janvier notre municipalité a présenté ses vœux et souhaité que 2016, particulièrement éprouvant au vu des événements dramatiques, laisse place à la sérénité et permette de poursuivre et faire aboutir les nombreux projets. Les travaux de voirie et d'entretien ont été menés à bien. D'autres sont d'ores et déjà planifiés pour 2017.

Le Plan Local d'Urbanisme, initié en 2014, devrait être soumis à l'enquête publique d'ici la fin de l'année.

L'aménagement du centre bourg se poursuivra par la réhabilitation de l'Espace Montgermont.

L'harmonisation des Espaces place de la Mairie (mairie, bibliothèque, poste) et Montgermont (Long Rocher, Orglazzi, parking), avec la création de jeux d'enfants formeront ainsi un centre-ville agréable, accueillant.

Cette nouvelle année sera l'occasion de nous rencontrer, d'échanger pour encore mieux vivre ensemble.

Sylvie MONCHECOURT

Maire de Montigny sur Loing

Conseillère Régionale

Vice-Présidente de Moret Seine et Loing

Sommaire

- * EDITO DU MAIRE
- * URBANISME
 - P.L.U.
- * TRAVAUX
 - Programme d'actions communales
 - Contrat Triennal de Voirie
- * ENVIRONNEMENT / SCES TECHNIQUES / SÉCURITÉ
 - Entretien des terrains bâtis & non bâtis
 - Stationnement route de Marlotte
 - Sécurité
 - Rappel du Code de la Route
 - Citoyens Vigilants
- * VIE ASSOCIATIVE
 - Bibliothèque
 - Atelier Tricot
 - École de musique «Accords»
- * JEUNESSE
 - ALSH - Accueil de Loisirs sans Hébergement
 - RAM -Relais Assistantes Maternelles
 - CCJ - Conseil Communautaire de Jeunes
- * MANIFESTATIONS

P.L.U. - PLAN LOCAL D'URBANISME

La municipalité de Montigny-sur-Loing est engagée depuis le 15 octobre 2014 dans l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) document qui remplacera le Plan d'Occupation des Sols (POS). Un groupe de travail composé d'élus a défini les objectifs à atteindre en matière de démographie, d'économie, d'environnement, de social et de qualité de vie.

Rappel : le PLU est un outil de projet et d'aménagement urbain intégrant l'ensemble des politiques publiques, **un document de planification urbaine**, réglementaire qui détermine les droits à construire sur chaque parcelle.

Les deux changements essentiels :

- Plus de superficie minimale pour construire,
- Plus de coefficient d'occupation des sols.

A ce jour, le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) a été présenté et débattu en conseil municipal le 7 novembre 2016, aux Personnes Publiques

Associées (PPA) et aux administrés en réunion publique le 10 Novembre 2016.

Les objectifs de notre PLU :

Environnement : Maintenir les espaces agricoles, organiser la sylviculture en respect du paysage et de la biodiversité. Protéger les sites naturels tels que l'Espace Naturel Sensible (ENS de la plaine de Sorques), maintenir fermement la non-urbanisation des rives du Loing et ne pas favoriser la densification du logement en zone inondable.

Urbanisme : Maîtriser l'évolution démographique. Assurer cette évolution en densifiant le centre bourg et en remplissant les enveloppes bâties, en maintenant la coupure entre le bourg et Sorques en préservant les grandes demeures.

Habitat : Encourager la mixité des types d'habitat et notamment l'habitat intergénérationnel. Interdire l'habitat sur les zones à risques, les corridors et sites de biodiversité. Protéger le bâti remarquable.

Economiques : Maintenir et soutenir les commerces, les services et l'artisanat. Encourager le développement d'une économie touristique.

Equipement : Un territoire attractif par la présence de la Gare, des équipements communaux satisfaisants. Une offre intercommunale relativement bien développée.

Equipements Services et Loisirs :

Transports et déplacement : Répartir les stationnements entre espaces privés et publics. Réduire le flux de circulation dans le bourg. Projeter une liaison routière vers l'ouest. Autoriser une consommation supplémentaire de l'espace, au maximum de 4,5 ha. Les deux dernières étapes, le zonage et le règlement du PLU sont en cours. L'enquête publique devrait débuter au dernier trimestre 2017. Le PLU devrait être définitivement terminé et approuvé fin 2017. Entre temps, le POS sera remplacé par le Règlement National d'Urbanisme (RNU) jusqu'à la validation de notre PLU.

Travaux

PROGRAMME D'ACTIONS COMMUNALES

La commune de Montigny sur Loing souhaite mettre en œuvre un programme d'actions sur trois ans visant à poursuivre l'aménagement du centre-ville et rénover le patrimoine :

- Aménagement du rez-de-chaussée de la Mairie
- Aménagement d'une aire de jeux pour enfants
- Remise en état de la salle du Long Rocher

Ces projets vont être proposés dans le cadre d'un Contrat Intercommunal de Développement (CID) et d'un Contrat d'Aménagement Régional (CAR) afin de bénéficier d'aides financières.

Maquette de la nouvelle aire de jeux pour enfants



CONTRAT TRIENNAL DE VOIRIE

Après les 2 phases, rue Jacobé et route de Marlotte, le CTV s'achève cette année par la rue Roger Genty.

Au cours du 1er trimestre le SIDASS / SIDEAU effectuera les travaux sur les réseaux.

La réfection des bordures, les aménagements sécuritaires et le traitement des eaux pluviales seront ensuite réalisés par la commune. Le Département procèdera enfin à la réfection de la bande de roulement. Le coût des travaux est estimé à environ 300 000 € à notre charge.

Environnement / Services Techniques / Sécurité

ENTRETIEN DES TERRAINS BÂTIS & NON BÂTIS

L'absence d'entretien d'un terrain porte atteinte à l'environnement. Chaque propriétaire a l'obligation d'entretenir son ou ses terrains non bâtis à moins de 50 m des habitations en zone urbaine.

Dans le cas d'un manquement, la commune adressera un courrier recommandé se référant à l'article L 2213-25 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) invitant le propriétaire à nettoyer son terrain dans un délai d'un mois. En l'absence de réaction, le contrevenant est mis en demeure de nettoyer son terrain, sans quoi Madame le Maire fera dresser un procès-verbal de la situation et prendra un arrêté de remise en état d'office.



Plus que jamais, les services municipaux sont mobilisés en cette période hivernale

LES «CITOYENS VIGILANTS»

Merci aux «Citoyens Vigilants» qui, par leur implication au quotidien, contribuent à la préservation de la qualité de vie à Montigny sur Loing.

SÉCURITÉ

Sécurisation des rues R.Genty & A.Lepercq :

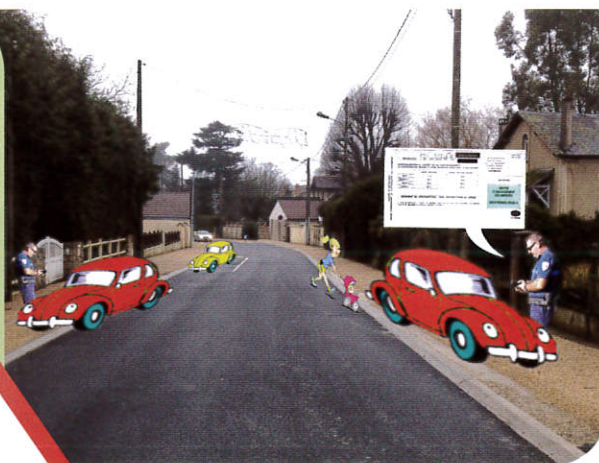
Les travaux engagés rue Roger Genty (CTV) répondront à l'exigence de limitation de vitesse. Dans le même temps, la rue Aimé Lepercq sera dotée d'une signalétique le rappelant aux conducteurs.

STATIONNEMENT ROUTE DE MARLOTTE

RAPPEL DU CODE DE LA ROUTE :

Suite aux travaux réalisés route de Marlotte, les riverains et usagers bénéficient de places de stationnement matérialisées qui constituent une véritable avancée en termes de sécurité et d'accessibilité.

Les véhicules stationnés «à cheval» sur la route et le trottoir ou sur le trottoir en dehors des places matérialisées gênent la circulation des piétons et provoquent une détérioration de la couche gravillonnée. Tout stationnement en infraction est passible d'une amende allant de 35 à 100 €



Vie Associative

BIBLIOTHÈQUE



Les bénévoles de l'association Amis-mots vous souhaitent une année 2017 pleine de découvertes !

Vous êtes de plus en plus nombreux à venir à la bibliothèque pour

emprunter des documents mais aussi pour profiter de MEDIALIB, de nos expositions et des ateliers artistiques, des « Rendez-vous Conte » et « Rendez-vous au jardin », des concerts...

Lectures, cinéma, musique, nous sommes toujours à la recherche de nouveaux ouvrages attractifs et nous vous avons encore une fois concocté un programme d'animations variées et réjouissantes.

- Exposition « arctique et antarctique » et accueil des scolaires sur le thème des Esquimaux.
- « La nuit de la Lecture » pleine de surprises !
- Le retour de notre rendez-vous MEDI'APPLIS et la découverte de nouvelles applications sur tablette.

- Le BIBLIO-CONCERT dès 11h30 dans notre belle salle à l'étage.

En chantier, un nouveau portail internet commun à toutes les bibliothèques en réseau sur la Communauté de Communes. Nous y travaillons pour que vous puissiez très vite y trouver toutes les informations culturelles, les nouveautés, un catalogue général et ainsi élargir encore vos possibilités d'emprunt.

Voilà donc une nouvelle année qui, avec le soutien de la Municipalité, s'annonce dense et surprenante.

Profitez-en tous !

ATELIER TRICOT

Le club **Culture et Temps Libre** vous propose un atelier tricot.

Renseignements au :
01 64 45 84 88



ECOLE DE MUSIQUE «ACCORDS»

La création de l'Association ACCORDS est le fruit de l'engagement de nos Elus (Communauté de Communes de Moret Seine et Loing) et du Conseil Départemental (CD77).

La diversité des disciplines enseignées, la qualité pédagogique et professionnelle contribuent à son succès (300 élèves).

- **L'atelier BATUCADA** à l'ambiance carioca est ouvert à tout public, les élèves y jouent des polyrythmies avec leur tambour, caisse-claire, tamborim, ganze ou encore timba.

Un panel de professeurs confirmés enseigne les différentes disciplines avec contrôles continus pour préparer les élèves aux futurs

examens de fins de cycles.

L'École de Musique ACCORDS est ouverte aux habitants du territoire de la Communauté de Communes Moret Seine et Loing (CCMSL). Les Résidents hors CCMSL désirant s'inscrire peuvent être exceptionnellement acceptés avec un tarif majoré.

www.accords77.fr

- **Les ateliers** : Eveil musical (à partir de 4 ans), Initiation Instrumentale, Solfège, Orchestre d'improvisation, Atelier Jazz, Cordes, Vents, Chant Lyrique, Comédie Musicale ;
- **Les chorales** : l'Accroche Chœur, la GIOIA, le Clef de Vigne s'adressent à tous. Les répertoires sont variés : chant du monde, negro-spiritual, jazz, classique, variété.



A l'occasion des vacances de la Toussaint, l'Accueil de Loisirs de Montigny sur Loing a proposé aux enfants des animations sur les thèmes d'Harry Potter, le célèbre sorcier et d'Halloween. Ils ont ainsi participé aux cours de l'école non pas de Montigny mais de « Montillard », clin d'œil à l'école Poudlard.

Sur les traces d'Harry Potter



- Création de grimoires, balais, blasons, potions et autres baguettes magiques
- Participation au fameux match de Quidditch, sport ancestral dans l'univers Harry Potter.
- Olympiades et piscines

A la poursuite d'Halloween

- Confection de monstres, de chauves-souris et de guirlandes
- Sculpture sur citrouille.



Ces activités ont permis de préparer la fête d'Halloween à l'Accueil de Loisirs.

Une exposition des créations ainsi qu'une petite chorale ont été présentées aux enfants durant la fête. Une sortie cinéma et une grande fête à l'Accueil de Loisirs où tous étaient en déguisements d'Harry Potter ou d'Halloween ont clôturé les vacances en apothéose.

Un relais d'Assistantes Maternelles (RAM) est ouvert **les vendredis matins de 9 h à 11 h 30** à l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement (ALSH) de Montigny sur Loing.

Une Animatrice du service Petite Enfance de la CCMSL accueille les enfants âgés de 3 mois à 3 ans, accompagnés de leur Assistante Maternelle et propose des temps de jeux collectifs.

Le relais fonctionne comme un lieu d'information, d'échange et de soutien. L'Animatrice informe les parents sur les différents modes de garde ou souhaitant employer une Assistante Maternelle à domicile, les aides financières ainsi que les démarches administratives.

Outre l'accueil du vendredi, la Mairie met à disposition des Assistantes Maternelles des locaux de l'ALSH **les lundis et jeudis matin de 9 h à 11 h 30.**

Elles offrent aux enfants âgés de 15 mois à 4 ans des temps de jeux et de rencontre et permettent aux parents de profiter d'un temps libre. L'équipe des « Matinées à jouer » accueille les enfants **les mardis de 9 h 30 à 15 h 30** pour un moment chaleureux et épanouissant en collectivité.



Inscriptions au : 09 61 68 91 90

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE JEUNES

Le Service Jeunesse MSL a créé un Conseil Communautaire de Jeunes (CCJ), il concerne les jeunes des communes de Moret Seine et Loing. Ces derniers se réunissent, proposent des idées, échangent, mettent en place les actions choisies et aident à leur réalisation.

Ce conseil fonctionne en trois commissions distinctes :

- Communication, Education, Culture
- Sports, Loisirs
- Transport, Accessibilité, Solidarité, Sécurité, Environnement

Le CCJ permet aux jeunes de participer concrètement à la vie des communes et de devenir acteurs du développement.

Renseignements
et inscriptions auprès
du Service Jeunesse et
Sports de Moret
sur Loing au :
01 60 70 28 33



Agenda

JEUDI 23 FÉVRIER

BAL DES ENFANTS

Salle du Long Rocher
Ecole maternelle

SAMEDI 11 MARS 2017

LOTO

Salle Georges Barrois
Comité des fêtes

SAMEDI 24 MARS 2017

SOIRÉE DES MISS

Salle Georges Barrois - ACML

DIMANCHE 16 AVRIL 2017

LOTO

Salle Georges Barrois
Club de Pétanque

BROCANTE

Parking de la gare
Comité des fêtes

LUNDI 17 AVRIL 2017

CHASSE AUX ŒUFS DE PAQUES

Place de la mairie
Comité des fêtes

DU JEUDI 20

AU DIMANCHE 23 AVRIL 2017

BOURSE AUX VETEMENTS

Salle du Long Rocher

FÉLICITATIONS !

A notre Montignonne
qui a fêté ses 100 ans !



Mme Marie Toutant

TÉLÉTHON 2016



Merci à TélAmi, aux bénévoles et aux
généreux donateurs qui ont permis
de récolter la somme record de :

12 915 €

ÉGLISE

Les travaux d'électricité seront exécutés en 2017.
La charpente et la couverture seront réalisées
dès le feu vert de la DRAC.

**POUR LA SAUVEGARDE DE NOTRE EGLISE,
FAITES UN DON !**

www.fondation-patrimoine.org/32009

FONDATION



DU
PATRIMOINE

Madame le Maire à votre
écoute au : 01 64 45 82 86



Inscrivez vous à la newsletter :
www.montignysurloing.fr

Retrouvez-nous sur
Mairie de Montigny sur Loing

