

# la lettre

## de Montigny sur Loing



N°15

Journal d'informations municipales - Janvier 2015

### Edito

Les événements dramatiques de ces derniers jours imposent la plus grande vigilance et l'application stricte des consignes préfectorales de sécurité. Aux abords des bâtiments publics particulièrement ceux accueillant nos enfants. Je remercie l'ensemble des parents qui comprennent les contraintes qu'elles génèrent.

Egalement devant la recrudescence des cambriolages, la sécurité des biens et des personnes fait l'objet de toute notre attention. Notre commune est riche de ses atouts et de ce fait très attractive. Je ne peux qu'encourager chacun d'entre nous à prêter plus d'attention à notre environnement. Notre qualité de vie à Montigny sur Loing en dépend.

Cette année 2015 verra la poursuite de notre Contrat Triennal de Voirie par la réhabilitation de la Route de Marlotte, l'entretien de notre patrimoine communal...

Conformément à la loi, nous avons initié la révision de notre document d'urbanisme qui sera remplacé par un Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.).

Outre l'annonce des difficultés pour les finances publiques, des baisses de subventions, notre priorité restera le maintien et la stabilité des taux de notre fiscalité.

Le Conseil Municipal se joint à moi, ainsi que les Agents des Services Municipaux, pour vous adresser nos vœux les plus sincères pour cette année 2015.

**Sylvie MONCHECOURT**

Maire de Montigny sur Loing  
Vice-Présidente Moret Seine et Loing



### Sommaire

- Affaires Scolaires
- Travaux
- Urbanisme
- Civisme
- Sécurité
- Vie Associative
- Prochaines manifestations

### Affaires Scolaires

#### Rentrée scolaire

**Le bilan du premier trimestre réalisé en concertation avec les élus, le personnel de l'ALSH, les enseignants et les représentants de parents est positif. L'équipe encadrante et tous les intervenants s'investissent au quotidien.**

Les Temps d'Activités Périscolaires (T.A.P) gratuits sont mis en place aux écoles maternelle et élémentaire les lundi, mardi et jeudi de 16 à 17 heures. Ils permettent aux 180 enfants, regroupés en quatre groupes d'âge, la découverte d'ateliers développés sur trois axes complémentaires : le sport, l'expression et la culture, les arts plastiques. L'objectif étant de proposer des activités variées et stimulantes, dans le cadre d'un projet global sur l'année. Le vendredi un accueil de loisirs est organisé.

La municipalité insiste auprès des familles pour la présence régulière des enfants aux ateliers, garantissant la surveillance et la sécurité de chacun des enfants. Les T.A.P permettent à l'enfant de s'éveiller et de progresser. Si leur présence est assidue, les enfants en tireront un meilleur profit.



# Affaires Scolaires (suite)

## Repas de Noël

Comme le veut la tradition, pour fêter Noël, le restaurant scolaire avait mis les petits plats dans les grands pour nos enfants.

## Classe découverte

Les enfants des classes de CM2 devraient partir du 7 au 13 mars 2015 à l'île d'Oléron dans le village de Dolus. Une visite de l'aquarium de la Rochelle est prévue le jour de l'arrivée avant de rejoindre l'île. Des activités nautiques (voiles, chars

à voile), les visites des marais salants (production de sel) et des parcs à huîtres (ostréiculture) seront organisées. Les 40 élèves seront accompagnés par M. LARGENTON, Directeur et Mme LLABRES, Professeur des écoles.

## Travaux

### BILAN DES TRAVAUX EFFECTUÉS EN 2014

#### Salle Georges Barrois



Pose de menuiseries isolantes en aluminium à l'entrée principale.

- Peinture d'une classe.
- Création d'une rampe d'accès et d'un cheminement pour assurer l'entrée depuis la rue des Hautes Bornes.
- Changement du revêtement de sol dans le dortoir.

#### École élémentaire

- Changement d'une porte isolante de sortie de secours.
- Peinture de 2 classes.

#### ALSH et restaurant scolaire



- Peinture extérieure des marches, de la main courante et du muret du chemin d'accès aux écoles.
- Traitements des désordres et fissures dans le cadre de la garantie décennale.

#### École de Sorques

- Travaux de mise en sécurité des abords, des pignons et de la toiture.

#### Bâtiment des services techniques Saint Gobain

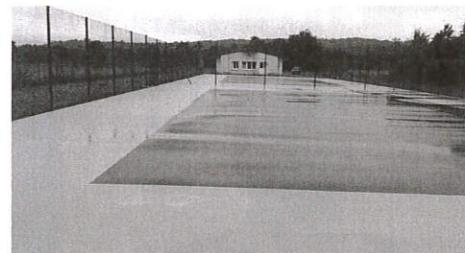


La charpente et la toiture du bâtiment ont été entièrement restaurées.

#### École maternelle



- Pose de menuiseries isolantes en aluminium à l'entrée principale et changement des portes à l'identique dans les classes.
- Peinture extérieure du pignon du bâtiment.



#### Tennis

■ L'importance des dysfonctionnements a contraint le constructeur, au terme d'un recours en justice, de procéder à la réfection complète des 2 courts à l'identique. Les activités tennistiques vont pouvoir reprendre sur les courts.

#### Voirie

- Revêtement de la bande de roulement sur une longueur de 900 mètres de la rue Aimé Lepercq (réalisation CG77).
- Première phase du Contrat Triennal de Voirie (C.T.V) : réfection de la rue Jacobé, mise en sens unique et travaux d'aménagement sécuritaire, l'ensemble réalisé par l'Entreprise J. Lefèvre.
- Création d'un trottoir PMR, réfection et mise aux normes du parking Jacobé.
- Travaux d'étanchéité, revêtement de la chaussée à hauteur du n° 10 de la rue Frot.
- Remplacement du panneau d'affichage sous le viaduc par un panneau d'affichage lumineux.
- Travaux de marquage au sol (mise en sécurité).



## TRAVAUX PRÉVUS EN 2015

### Mairie

- Etude en cours pour travaux d'aménagement intérieur, optimisation de l'accueil et fonctionnement dans les bureaux.
- Remplacement du véhicule de la Police Municipale.

### Défense incendie

- Renforcement réseau place de l'Union.  
Coût estimatif : 95 000 €.

### Trottoirs

- Réfection rues du Loing et des Cormiers  
Coût estimatif : 50 000 €.

### Contrat Triennal de Voirie

- Réfection route de Marlotte avec traitement des eaux pluviales.  
Coût estimatif : 370 000 €.

### Église

- Demande d'une étude technique auprès de l'architecte du patrimoine pour envisager la réfection de la toiture. Un dossier de Mécénat est en cours de constitution auprès de la Fondation de France.  
Coût estimatif : 260 000 €.

### Zone artisanale

- Le permis de construire devrait être redéposé courant janvier 2015.
- Voirie et réseaux à charge de la commune.

### Garages Montgermont

- Aménagement de l'espace.

### Ligne 20

- Suite à cette création, Madame Le Maire est intervenue auprès du Syndicat des Transports et de Transdev pour que les usagers de Sorques puissent bénéficier de cette nouvelle ligne qui dessert la gare de Montigny-sur-Loing, la gare de Bourron-Marlotte, le Pavé du Roy rejoignant ainsi la ligne express « Nemours-Melun-Paris ».  
Une demande formelle a été transmise à Madame Valérie Lacroute, Députée et Présidente du Syndicat des Transports en Ile-de-France.

### Cimetière

- Reprise de 85 concessions.  
Coût estimatif : 60 000 €.

## Urbanisme

**Toute intervention modifiant l'espace urbain ou à urbaniser dans Montigny sur Loing doit faire l'objet d'une demande d'autorisation auprès du service urbanisme de la municipalité, et ce, afin de vérifier la conformité de l'ouvrage avec les règles édictées dans le document d'urbanisme local (POS). Depuis quelques temps, nous constatons de nombreux cas de non-respect des procédures, des travaux effectués sans autorisation ou non conformes au permis de construire.**

Il existe un document spécifique pour chaque type d'intervention :

1. **Permis de construire** pour les constructions neuves, les extensions et annexes.
2. **Déclaration préalable de travaux** pour les modifications de l'aspect extérieur des immeubles (ravalement, **fenêtres et volets, pose de fenêtre de toit, ouverture de portail**), mais également les clôtures, les extensions et annexes ainsi que pour la publicité et les enseignes.
3. **Préconisation** de l'Architecte des Bâtiments de France (DRAC) dans un périmètre de 500m de protection de l'église et du monument Kosciusko à Sorques.

Conformément au Code de l'Urbanisme, le non-respect de ces règles autorise Madame le Maire à dresser «Procès-Verbal» qui sera transmis au Procureur de la République. Les infractions aux prescriptions du Code de l'Urbanisme

sont punies pénalement par de multiples sanctions (amendes, condamnation à démolition, remise en état des lieux, etc...)

**Se conformer aux règles d'urbanisme, c'est conserver l'âme de notre commune, c'est respecter le cadre de vie, ce pourquoi nous avons choisi d'y vivre et c'est aussi préserver notre qualité de vie et notre environnement.**

**Alors AVANT d'entreprendre vos travaux, n'hésitez pas à venir vous renseigner en Mairie sur les démarches à effectuer.**

### P.L.U. (Plan Local d'Urbanisme)

Conformément à la loi ALUR la municipalité de Montigny-sur-Loing s'est engagée par délibération du Conseil Municipal du 15 octobre 2014 à réviser son document actuel d'urbanisme le P.O.S. (Plan d'Occupation des Sols) pour élaborer un P.L.U. (Plan Local d'Urbanisme).

Un groupe de travail constitué de Madame le Maire, d'élus, du directeur des services et du responsable des travaux rédigera un cahier des charges pour désigner le bureau d'études chargé d'élaborer le P.L.U. suivant les nouvelles règles.

## Civisme

*En cette période hivernale, il est conseillé de déneiger son trottoir pour éviter qu'il soit accidentogène.*

*Le mauvais entretien des trottoirs peut causer des accidents qui entraînent la responsabilité du propriétaire (ou locataire), et ce, suivant le Code des Collectivités Territoriales.*

## Marché de Noël

Les 13 et 14 Décembre, le marché de Noël organisé par le Comité des Fêtes et le Syndicat d'Initiative a installé ses stands place de la Mairie et salle du Long Rocher pour le plaisir des petits et des grands.



Le Père Noël y a fait une apparition remarquable malgré un temps maussade.

Un vin chaud, des crêpes et une potée auvergnate ont ravi les papilles de tous. Un groupe folklorique a offert un spectacle de danses auvergnates au public présent.

## Téléthon 2014



Grâce à la solidarité, à la motivation de tous les bénévoles et la participation de tous les généreux donateurs, l'association TelAmi a pu remettre la somme de 10.300 euros à l'AFM.

Un grand merci pour les malades et la recherche qui continue à œuvrer pour qu'enfin la lueur d'espoir devienne une vraie lumière.

## Sécurité

### Citoyens Vigilants

La réunion publique de mars 2014 organisée par la municipalité de Montigny-sur-Loing a mis en évidence la nécessité de prendre des mesures citoyennes contre la délinquance, essentiellement les cambriolages.

Un dispositif de prévention de cette délinquance élaboré par les autorités préfectorales implique la population. Quatre membres désignés et dénommés «Citoyens Vigilants» œuvrent pour la sérénité de quatre quartiers de Montigny-sur-Loing (église, école, Sorques et route de Marlotte).

Ce dispositif fait l'objet d'un protocole signé par Mme le Maire, Mme la Sous-Préfète de Seine-et-Marne, Mme la Directrice Départementale de la Sécurité Publique et plusieurs communes voisines.

La Police Municipale et la Police Nationale ont désigné des policiers référents, chargés de recevoir les sollicitations des «Citoyens Vigilants». Cela facilitera l'échange d'informations dans le cadre de la sécurité des personnes et des biens pour lutter contre les cambriolages.

## Manifestations à venir

- **Samedi 31 janvier 2015**  
**SOIRÉE DANSANTE**  
«Année 70-80»  
Salle Georges Barrois  
Comité des Fêtes + S.I.
- **Dimanche 8 février 2015**  
**LOTO DES ENFANTS**  
Salle Georges Barrois  
APEML
- **Samedi 14 février 2015**  
**CONCOURS DE TAROT**  
Salle du Long Rocher  
Club de Pétanque
- **Dimanche 15 février 2015**  
**CONCOURS DE BELOTE**  
Salle du Long Rocher  
Club de Pétanque
- **Samedi 21 février 2015**  
**SOIRÉE KARAOKÉ**  
Salle du Long Rocher  
Comité des Fêtes + S.I.
- **Dimanche 8 mars 2015**  
**SPECTACLE DE CATCH**  
Salle Georges Barrois  
Syndicat d'Initiative
- **Samedi 14 mars 2015**  
**LOTO**  
Salle du Long Rocher  
Syndicat d'Initiative
- **Samedi 14 mars 2015**  
**CHOUROUTE**  
Salle Georges Barrois  
Club de Pétanque
- **Dimanche 22 mars 2015**  
**CARNAVAL**  
Salle Georges Barrois  
APEML
- **Samedi 28 mars 2015**  
**ELECTION**  
**MISS « MONTIGNY/  
LA GENEVRAYE »**  
Salle Georges Barrois  
ACML
- **Dimanche 5 avril 2015**  
**LOTO**  
Salle Georges Barrois  
Club de Pétanque
- **Dimanche 5 avril 2015**  
**CHASSE AUX ŒUFS**  
Place de la Mairie  
Comité des Fêtes
- **Samedi 11 avril 2015**  
**SOIRÉE ESPAGNOLE**  
Salle Georges Barrois  
Ensemble pour Jules
- **Du 7 au 9 mai 2015**  
**BOURSE AUX VÊTEMENTS**  
Salle du Long Rocher  
La Bourse aux vêtements
- **Dimanche 17 mai 2015**  
**BROCANTE**  
Place de la Gare  
Syndicat d'Initiative
- **Dimanche 30 mai 2015**  
**CONCERT PRO QUARTET**  
Eglise
- **Dimanche 30 mai 2015**  
**REPAS AFRICAIN**  
Salle du Long Rocher  
Bapalaye
- **Dimanche 7 juin 2015**  
**CONCOURS DE PECHE**  
Pisciculture d'Episy  
La Brême + S.I.
- **Samedi 13 juin 2015**  
**THÉÂTRE**  
Salle Georges Barrois  
La Compagnie  
Montignonne
- **Samedi 13 juin 2015**  
**BROCANTE**  
Place de la Gare  
Syndicat d'Initiative
- **Samedi 20 juin 2015**  
**FÊTE DES ÉCOLES**  
Salle Georges Barrois  
APEML
- **Samedi 27 juin 2015**  
**LA GUINGUETTE**  
Bords du Loing  
Comité des Fêtes + S.I.