



# Projet d'Hôtel Artisanal à Montigny-sur-Loing

Rue du Poirier de Fromie



Vous venez de créer votre entreprise ?  
Vous avez un projet de création ?  
De développement ?

Vous êtes une entreprise à la recherche de locaux  
locatifs pratiques, neufs, fonctionnels  
et à un coût compétitif ?

Découvrez les atouts de  
l'Hôtel Artisanal de Montigny-sur-Loing.

## Des ateliers modernes et fonctionnels près de chez vous !

- 4 à 7 lots de plain-pied.
- Chaque lot disposant d'une porte sectionnelle 4x3 m.
- 90 à 190 m<sup>2</sup>.
- Parkings VL privés.
- Locaux sécurisés et évolutifs.
- Aménagements en mezzanine possibles.

## Des tarifs économiques et compétitifs

Lots à partir de 90m<sup>2</sup>.  
70 euros/an au m<sup>2</sup>, hors charges annuelles.

Baux commerciaux 3/6/9.

Le projet d'hôtel artisanal vous intéresse ?

Contactez le service Développement Économique  
de Moret Seine & Loing  
Tél. : 01 64 70 72 21

Courriel : [johann.barraud@ccmsl.com](mailto:johann.barraud@ccmsl.com)  
[www.ccmsl.fr](http://www.ccmsl.fr)

